ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: DOCUMENTO NO CONTROLADO Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato No.:	8136
Nombre del Asociado / Contratista:	Fundación Obras de Misericordia Con Cristo Construyendo Vida
Nombre del Servicio:	Centro Comunidad de Cuidado
Nombre de la Unidad Operativa:	San José
Dirección de la Unidad Operativa:	Km 69 vía Girardot - Bogotá, Finca Calatayud, Chinauta - Fusagasugá
Teléfono de la Unidad Operativa:	3212292837
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cc-sanjoseobrero-8136@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la unidad operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo:	Yennifer Tatiana Murcia Bolivar

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO										
Fecha del reporte:	31	8	2024	ORIGEN DEL REPORTE:	Visita de Supervisión:	X	Visita de Asistencia Tecnica		Inspección propia del edificio:	X

Descripción del evento:

Las siguientes actividades se realizán por visita de supervisión e inspecciones que se realizaron al predio:

1. Pintura del salon multisensorial - 2. Resane de la pared habitación 26 - 3. Cambio lavamanos baño social - 4. Insatalación ventilador en el área de servicios primarios - 5. Instalación ventilador salon multisensorial - 6. Resane de techo y pared habitación 25 - 7. Arreglo de fuga habiatación 17 y 18 - 8. Termación del acceso a la lavandería - 9. Fumigación campo deportivo - 10. Recolcección de material vegetal de la parte de atrás de la lavanderia - 11. Refuerzo del cercado de la parte de atrás de la lavandería - 12. Reparación puerta de loker cuarto de alistamiento - 13. Resane y pintuta de las bigas y paredes del área de terapia ocupacional - 14. Resane cambio de nivel del área de la piscina - 15. Cambio de interruptores del área de la piscina - 16. Postura de tapon del área de la piscina - 17. Cambio de la tapa de registro habitación 18 - 18. Refjilla del techo de la habitación 15 - 19. Cambio de angeo del servicio de alimentos

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	fecha inicio	fecha fin	Descripción de la afectación del servicio:	Mitigación de riesgos y afectación del servicio/ Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:	Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado SI/NO	Población afectada por la actividad: No de personas mayores	Observaciones de la actividad
Pintura del salon multisensorial	1/08/2024	1/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Resane de la pared habitación 26	3/08/2024	3/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Cambio lavamanos baño social	4/08/2024	4/08/2024	No se afectó el servicio debido ya que el corredor externo no es de mucho tráfico para las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que dicho corredor no tiene mayor tráfico de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Insatalación ventilador en el área de servicios primarios	5/08/2024	5/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Instalación ventilador salon multisensorial	13/08/2024	13/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Resane de techo y pared habitación 25	13/08/2024	13/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna

Arreglo de fuga habiatación 17 y 18	14/08/2024	14/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Termación del acceso a la lavandería	16/08/2024	16/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Fumigación campo deportivo	20/08/2024	20/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo necesidad de reubicar a las personas mayores teniendo en cuenta que el trabajo se realizó en horas de la mañana y para horas de la tarde el trabajo yaestaba seco y culminado para el uso de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Recolcección de material vegetal de la parte de atrás de la lavanderia	20/08/2024	20/09/2024	No se presenta afectación al servicio	No se presenta afectación al servicio	NO	0	No hubo observacion alguna
Refuerzo del cercado de la parte de atrás de la lavandería	21/08/2024	23/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividaddes de las personas mayores	NO	0	No hubo observacion alguna
Reparación puerta de loker cuarto de alistamiento	22/08/2024	22/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
Resane y pintura de las bigas y paredes del área de terapia ocupacional	28/08/2024	28/08/2024	Hubo afectación en el servicio de la ducha de esa habitación teniendo en cuenta que se tuvo que suspender temporalmente	Hubo afectación en el servicio de la ducha de esa habitación teniendo en cuenta que se tuvo que suspender temporalmente	NO	3	Se suspendió el uso de la ducha de esta habitación pero, se habilitó la ducha de la siguiente habitación para que los auxiliares de enfermería realicen el proceso del baño.
Resane cambio de nivel del área de la piscina	28/08/2024	28/08/2024	Hubo afectación en el servicio de la ducha de esa habitación teniendo en cuenta que se tuvo que suspender temporalmente	Hubo afectación en el servicio de la ducha de esa habitación teniendo en cuenta que se tuvo que suspender temporalmente	NO	4	Se suspendió el uso del sanitario de esta habitación pero, se habilitó el sanitario de la habitación posterior.
Cambio de interruptores del área de la piscina	28/08/2024	28/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
Postura de tapón del área de la piscina	28/08/2024	28/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
Cambio de la tapa de registro habitación 18	29/08/2024	29/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
Rejilla del techo de la habitación 15	29/08/2024	29/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
Cambio de angeo del servicio de alimentos	30/08/2024	30/08/2024	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	No hubo afectación en el servicio ya que, esta actividad se realizó en tiempos de actividades de las personas mayores	NO	0	No hubo observación alguna
4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO							

CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad
Actividades Programadas en el periodo	19
Actividades Ejecutadas	19
Actividades Aplazadas o que continúan en el siguiente periodo	0
Total	19

5. OBSERVACIONES
Observaciones y aclaraciones:
Ninguna para el periodo

6. FIRMA COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ	
Nombres y apellidos:	YENNIFER TATIANA MURCIA BOLIVAR	Nombres y Apellidos:	HAROLD YESID JIMENEZ RODRIGUEZ
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:		Firma:	